



Von der Vision zur Realität – wir schaffen Räume.

Unsere Kundin ist ein erfolgreiches und etabliertes Unternehmen, das seit 1985 mit Leidenschaft individuelle Wohn- und Gewerbeimmobilien entwickelt. Mit einem geschärften Blick für das grosse Ganze und einem feinen Gespür für Potenziale schafft sie die Grundlage für nachhaltigen Erfolg.

Gestalten Sie mit unserer Kundin die Zukunft der Immobilienentwicklung als

Projektentwickler:in Immobilien

Das dürfen Sie erwarten:

- Viel Gestaltungsspielraum für eigene Ideen und Verantwortung für spannende Projekte
- Flache Hierarchien und eine offene, wertschätzende Unternehmenskultur
- Moderne und helle Arbeitsräume im Freiamt (AG)
- Flexible Arbeitszeitmodelle mit Jahresarbeitszeit und Homeoffice-Möglichkeit
- Attraktive Urlaubskonditionen: 5 Wochen Ferien, ab 50 Jahren 6 Wochen, plus die Möglichkeit, bis zu 2 zusätzliche Wochen pro Jahr zu erwerben
- Attraktive Sozialleistungen mit 70 % Arbeitgeberanteil an der Pensionskasse
- Individuelle Weiterbildungsmöglichkeiten, unterstützt und gefördert durch das Unternehmen

Was Sie mitbringen:

- Ein abgeschlossenes Studium in Architektur, Bauingenieurwesen, Immobilienmanagement oder einem verwandten Fachbereich
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienentwicklung – z. B. in einem Architekturbüro, bei einem Projektentwickler oder Generalunternehmen
- Betriebswirtschaftliche Weiterbildung (z. B. CUREM, MAS Real Estate) von Vorteil
- Begeisterung für kreative Immobilienentwicklung und Freude an der Arbeit im Team
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeiten und die Fähigkeit, unterschiedliche Stakeholder zielführend zusammenzubringen
- Leidenschaft für hochwertige Architektur und das Geschick, gestalterische, wirtschaftliche und nachhaltige Anforderungen in Einklang zu bringen
- Gespür für aktuelle Trends und Entwicklungen in der Branche (Digitalisierung, neue Wohnformen, Nachhaltigkeit)
- Fundierte Kenntnisse im Bau- und Planungsrecht sowie Erfahrung im Umgang mit Behörden und Investoren
- Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise mit dem Fokus auf Qualität und Zielerreichung
- Stilsichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, weitere Sprachen sind ein Plus

Ihre Tätigkeiten:

- Ganzheitliche Projektverantwortung von der ersten Idee bis zur Baureife (SIA Phasen 1–4) mit Fokus auf Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagement
- Entwicklung innovativer Nutzungskonzepte inklusive Erstellung von Machbarkeitsstudien, Wirtschaftlichkeitsanalysen und Risikoabschätzungen
- Prüfung rechtlicher Rahmenbedingungen, insbesondere im Bau- und Planungsrecht, zur Sicherstellung der Projektumsetzbarkeit
- Integration nachhaltiger und zukunftsorientierter Lösungen wie Energieeffizienz, Digitalisierung oder flexible Raumkonzepte
- Sicherstellung architektonischer und wirtschaftlicher Anforderungen sowie Plausibilisierung und Optimierung von Bauplänen
- Planung und Begleitung von Studienaufträgen und Wettbewerben zur Entwicklung visionärer Immobilienprojekte
- Budgetüberwachung und Reporting an Investoren oder Geschäftsleitung
- Unterstützung bei der Akquisition von Grundstücken und Bestandesimmobilien, inklusive Analyse, Bewertung und Verhandlungen mit relevanten Anspruchsgruppen.
- Fachliche Begleitung der Vermarktung in enger Zusammenarbeit mit dem internen Team
- Coaching und Unterstützung des Entwicklerteams sowie Förderung des interdisziplinären Austauschs

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen! Ihre Unterlagen behandeln wir mit absoluter Vertraulichkeit. Bei Fragen ist Sabrina Keller gerne für Sie da.